

# ISMERTETŐ

## a Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zrt. tulajdonát képező nem lakás célú bérlemények bérleti feltételeiről

### Általános feltételek

- A pályázaton belföldi és külföldi természetes személy, jogi személyiség nélküli, illetve jogi személyiséggel rendelkező gazdasági társaság, egyéni vállalkozó vehet részt. A bérbeadási Hirdetményben és az itt meghatározott feltételek az irányadóak. Az alábbiakban csak a hirdetményi szövegben nem szereplő feltételeket és információkat közöljük.
- A részvétel feltétele a bérbevételi **adatlap** kitöltése
- Gazdasági társaság pályázata esetén 30 napnál nem régebbi **Cégkivonat**, az **alírást hitelességét igazoló okirat**.
- **Egyéni vállalkozói igazolvány** hiteles másolata

### A bérbevétel további feltételei

- az ajánlati ár nem lehet kevesebb, mint a hirdetményben szereplő legalacsonyabb pályázható bérleti díj

### Csak olyan ajánlattevő köthet szerződést, aki

- Vállalja a kialakult eljárási gyakorlat szerinti szerződési elvek és feltételek szerinti szerződéskötést.
- Az ajánlattevő a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg köteles **3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadékot megfizetni** a – Miskolc Holding Zrt. 10918001-00000004-01200041 számú számlájára - bérbeadó részére.

### Ajánlat benyújtásának előírásai:

Ajánlatot lezárt borítékban postai úton, tértivevénnyel Miskolc, Pf: 78. 3501) vagy személyesen leadni a Miskolc Holding Zrt. Ingatlangazdálkodási Igazgatóság Helyiséghasználtságánál.

### A szerződési feltételek :

- határozott időre történő bérbeadás legfeljebb 2- 5 éves időtartamra lehetséges.
- Határozatlan bérbeadás esetén a felmondási idő mind két fél részéről 3 hónap.

A bérbeadó fenntartja a jogot, hogy a bérbeadási eljárást indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

**Miskolc Holding Zrt.**