

Jegyzőkönyv bérleti jog átruházásához

....., sz. **átadó bérlő**,
valamint:,**átvevő bérlő**

között megállapodás jött létre a

Miskolc, szám alatti Miskolc Holding Zrt. kezelésében lévő helyiség bérleti jog átruházása tárgyában. Jelen jegyzőkönyv a helyiség átadás-átvételének rögzítését szolgálja.

Az átvevő bérlő a helyiséget megtekintette, a helyiség állapotát, a berendezési tárgyaknak az állapotát ismeri. A felek kijelentik, hogy a helyiség, annak berendezési tárgyai rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban vannak, ill. azoknak tekintendők.

A felek tudomással bírnak arról, hogy bérlőnek a helyiséget a bérbeadónak rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, tisztán kell visszaadni. Az átvevő bérlő, a helyiség visszaadásával járó, a másik felet (átadó bérlőt) terhelő helyreállítási kötelezettség teljesítését magára vállalja, és ebből következően igényt a bérbeadóval szemben nem támaszt.

Felek megállapodnak abban, hogy az átvevő bérlő a bérleti díjat-tól fizeti.

A felek kötelesek a fogyasztásmérők átírása céljából a szolgáltatók (MIVÍZ, MIHŐ, ÉMÁSZ, TIGÁZ, stb.) felé az új szerződések megkötése ügyében együttesen eljárni.

Bérlemény címe: Miskolc, sz. (..... bérleménykód)

Fogyasztásmérők	Gyári száma	Állása
Villanyóra I. kW/ó
Villanyóra II. kW/ó
Gázóra m ³
Gázóra m ³
Hidegvizes óra I. m ³
Hidegvizes óra II m ³
Melegvizes óra I. m ³
Melegvizes óra II. m ³

Hőmennyiség mérők olvasási adatai:

.....
.....

A közüzemi szolgáltatások befizetésére vonatkozó igazolásokat/utolsó számlákat az alábbiak szerint csatolták:

** Bérbeadó tölti ki*

A helyiség közmű ellátottsága:	A szolgáltatást számlázó megnevezése	Igazolás
Áram		
Gáz		
Víz, csatorna		
Fűtés		

Miskolc, 20..... évhónap

.....
Átvevő Bérlő*

.....
Átadó Bérlő*

.....
Bérbeadó

** 1 példányban töltendő ki*