

Bérleti jogviszony átadás-átruházáshoz adatlap

Bérlő neve: (átadó)	
Partner kód:	
Telefonszám:	
Leendő bérlő neve: (átvevő)	
Lakcím/székhely:	
Adóazonosító jel/adószám:	
Egyéni vállalkozó NyT szám/ Cégjegyzékszám:	
Képviselő:	
Bankszámlaszám:	
E-mail cím:	
Telefonszám:	
Folytatni kívánt tevékenység:	
Bérlemény címe:	
Egyéb megjegyzés:	

Dátum:

.....

aláírás
(átadó)

.....

aláírás
(átvevő)

Kérjük fordítson



A bérleti jogviszony átruházásához a hozzájárulásunkat az alábbi iratok hiánytalan becsatolása esetén tudjuk elindítani.

- Átvevő cégkivonata/egyéni vállalkozó nyilvántartásba vétele
- Átvevő aláírási címpéldány/aláírás minta
- Szerződés a bérleti jog átruházásáról
- Átvevő átláthatósági nyilatkozata (nem természetes személy esetén)
- Igazolás közüzemi szolgáltató vállalatoktól „0”-ás tartozásról vagy utolsó számla az átadó részéről
- „0”-s NAV igazolás (kivéve, ha a pályázó szerepel a NAV köztartozásmentes adózói adatbázisában vagy magánszemély)
https://www.nav.gov.hu/nav/adatbazisok/koztartozasmentes/egyszeru_lekerdezes
- 2 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő eljárási díj befizetésének igazolása a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának 19/ 2011. (V.18.) a helyiségek bérletéről szóló rendeletének 10. §-a alapján
- 4 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadéki díj befizetésének igazolása az átvevő részéről a vele kötendő bérleti szerződés megkötéséig

A bérleti jog átruházási szerződésnek az alábbi kötelező tartalmi elemeket kell tartalmaznia:

- Átadó-átvevő adatai
- Bérlemény adata
- Átadás időpontja (átvevő díj fizetés kezdete)
- Bérleti jog átvételének ellenértéke
- Átvevő által folytatni kívánt tevékenység megnevezése

További felvilágosítás: Miskolc Holding Zrt. Üzleti Ingatlan Hasznosításán (46) 516-287, 516-293, 516-297, 516-295