

ADATLAP
Bérlőtársi jogviszony kialakításához

Ügyfélfogadás helye:

3530 Miskolc, Széchenyi u. 60.

Ügyfélfogadás ideje: Hétfő:8-12.00, 12.30-15.30, Szerda: 8-12.00, 12.30-17.30, Péntek: 8-12 óra

I. A bérlő / bérlőtársak neve:		
születési neve:		
születési hely és idő:		
anyja neve:		
személyi igazolvány szám:		
telefonszáma:		
II. A bérlakás címe:		
A bérleti jogviszony	határozatlan időtartamú/határozott időtartamú- lejárat:.....év....hó....nap*	
bérleti díj kategória	szociális, költségelví, piaci (a megfelelő aláhúzendó)	
III. A kérelmező neve:		
születési neve:		
születési hely és idő:		
anyja neve:		
személyi igazolvány szám:		
állandó lakcíme:		
a bejelentkezés időpontja:		
telefonszáma:		
a kérelem indoka:	1. házastárs , 2. élettárs, 3.bejegyzett élettárs, 4. egyenes ági leszármazott, 5. testvér jogán a megfelelő aláhúzendó	
IV. Tanúk	Az eljárás lefolytatásához szükséges – a házasságkötés, vagy bejegyzett élettársi kapcsolat kivételével - két olyan személy megjelölése, aki tanúsítani tudja, hogy a kérelmező állandó jelleggel és életvitelszerűen együtt lakik a bérlővel.	
Tanú I. Név:		
Lakcím:		
Tanú II. Név:		
Lakcím:		

Felhívjuk szíves figyelmét a hátoldalon felsorolt iratok csatolására!

A bérletársi jogviszony kialakítása iránti eljárás az alábbi iratok **hiánytalan** becsatolása esetén indítható meg:

- bérleti szerződés (fénymásolata)
 - házassági anyakönyvi kivonat, élettársi jogviszony
 - élettársak esetén, közjegyzői bejegyzés az élettársi kapcsolatáról, vagy közös kiskorú gyermek esetén a kk. gyermek születési anyakönyvi kivonata, vagy 2 éves azonos állandó lakcímrre szóló lakcímkártya.

 - MIVÍZ Kft. igazolása
 - MIHŐ Kft. igazolása
 - FŐGÁZ igazolása
 - ÉMÁSZ igazolása
- } Arról, hogy a lakáson nincs közüzemi tartozás. Az igazolásokat a Szemere u. 5. sz. alatti pénztárban lehet kérni. Közüzemi tartozás esetén, a részletfizetési megállapodást, vagy az adósságkezelési eljárás iratait is csatolni kell.
- Jövedelemigazolás (munkáltatói igazolás / Miskolc Holding Zrt. által adott formanyomtatványon/, nyugdíj, egyéb járulékok esetében az erre vonatkozó határozat másolata és az utolsó havi szelvény, illetőleg bankszámlakivonat) valamennyi személytől, aki a háztartásban lakik
 - A munkáltatói igazolás mellé be kell csatolni a munkaszerződés másolatát, illetve a TB felé történő bejelentést igazoló „Bejelentő és változás bejelentő adatlap a munkáltató vagy kifizető által foglalkoztatott biztosítottak adatairól” elnevezésű nyomtatvány másolatát.
 - A lakásban lakók lakcímkártyáit és személyi igazolványait be kell mutatni..

 - **Figyelem, a miskolci állandó helyben lakás kezdő időpontját személyi igazolvánnyal (ha abban még szerepel), vagy lakcímkártyával, és az okmányiroda által kiadott igazolással (3525 Miskolc, Kis-Hunyad u. 9.) vagy a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Választási Hivatal (1450 Budapest, Pf. 81.) igazolásával kell igazolni!**

Alulírott(bérletársi jogviszony kialakítását kérelmező) büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az ország területén másik önkormányzati bérlakással, magántulajdonú ingatlannal, magántulajdonú ingatlan részilletőségével nem rendelkezem.

Miskolc,.....

.....
bérlő

.....
kérelmező

.....
bérlő

Adatvédelmi Tájékoztató

Ügyfél azonosító adatlappal kapcsolatos adatkezelésekről

Az Adatkezelő az Ügyfelek személyes adatait „Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról” szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseinek megfelelően kezeli. Tájékoztatjuk, hogy a személyes adatai az alábbiak szerint kerülnek kezelésre:

adatkezelés célja: az érintett személyek állandó bérlőtársi jogviszony kialakításához szükséges iratok vizsgálata

kezelt adatok köre:

bérlő és bérlőtárs esetében: név, születési név, anyja neve, születési helye, ideje, szig. száma, lakcím/bejelentési idő

kérelmező esetében: név, születési név, anyja neve, születési helye, ideje, szig. száma, lakcím/bejelentési idő, telefonszám

adatkezelés jogalapja: a GDPR 6. cikk (1) c) az adatkezelés közérdekű vagy az adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtásához szükséges, amely mintegy magába olvasztja, elnyeli a további adatkezelési jogalapokat, ebben az esetben a GDPR 6. cikk (1) e) szerinti érintetti hozzájárulást (NAIH B/4542. számú beszámolójában foglalt elnöki álláspontra alapszik)

adattárolás határideje: az adatfelvételtől számított 8 év

adattárolás módja: papíralapú és elektronikus

Felhívom a figyelmét arra, hogy személyes adatai kezeléséről tájékoztatást kérhet, valamint kérheti személyes adatainak helyesbítését, illetve - a jogszabályban elrendelt adatkezelések kivételével - törlését az adatfelvételnél jelzett módon, illetve az adatkezelő feltüntetett elérhetőségein:

Név: Miskolc Holding Zrt.
telefonszám +36 46 516-200
e-mail cím info@miskolcholding.hu

Jogorvoslati lehetőséggel, panasszal a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál lehet élni:

Név: Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság
Székhely: 1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/C.
Honlap: <http://www.naih.hu>

Az adataim kezelésére vonatkozó tájékoztatást tudomásul vettem.

Miskolc,

.....
ügyfél aláírása

NYILATKOZAT

Alulírottsz. alatti lakos nyilatkozom,
hogy a Miskolc,szám alatti lakás néhai bérlőjét
.....-t és a bérleti jogviszony folytatását kérelmező.....
.....-t ideköltözésem(sük)től kezdve ismertem illetve
ismerem ma is

A fentiekre tekintettel tanúsítani tudom, hogy fent nevezett néhai bérlő és a bérleti jogviszony folytatását kérelmező *(bérlő házastársa, gyermeke, befogadott gyermekének a gyermeke, továbbá szülője) állandó jelleggel és életvitelszerűen együtt laktak a szóban forgó lakásban a bérlő bekövetkezett haláláig .

*Kérjük az aktuális családi viszonyt aláhúzással jelölje

Miskolc, 2019.....hó.....nap

.....
Nyilatkozó neve

Lakcím:.....

szemigsz.:.....

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név.....

Lakcím.....

szemigsz.:.....

Név:.....

Lakcím.....

szemigsz.:.....

NYILATKOZAT

Alulírottsz. alatti lakos nyilatkozom,
hogy a Miskolc,szám alatti lakás néhai bérlőjét
.....-t és a bérleti jogviszony folytatását kérelmező.....
.....-t ideköltözésem(sük)től kezdve ismertem illetve
ismerem ma is

A fentiekre tekintettel tanúsítani tudom, hogy fent nevezett néhai bérlő és a bérleti jogviszony folytatását kérelmező *(bérlő házastársa, gyermeke, befogadott gyermekének a gyermeke, továbbá szülője) állandó jelleggel és életvitelszerűen együtt laktak a szóban forgó lakásban a bérlő bekövetkezett haláláig .

*Kérjük az aktuális családi viszonyt aláhúzással jelölje

Miskolc, 2019.....hó.....nap

.....
Nyilatkozó neve

Lakcím:.....

szemigsz.:.....

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név.....

Lakcím.....

szemigsz.:.....

Név:.....

Lakcím.....

szemigsz.:.....