

**ADATLAP**  
**Bérelti jogviszony folytatáshoz**

<b>I.</b> <b>Az elhunyt bérlő neve:</b>	
<b>születési neve:</b>	
<b>születési hely és idő:</b>	
<b>elhalálozás időpontja:</b>	
<b>II.</b> <b>A bérlakás címe:</b>	
<b>szobaszám:</b>	
<b>komfortfokozat:</b>	
<b>béreltidő kategória:</b>	<b>szociális, költségelví, piaci</b> <b>(a megfelelő aláhúzendó)</b>
<b>A bérelti jogviszony</b>	határozatlan időtartamú/határozott időtartamú (a megfelelő aláhúzendó) lejárat:....év...hó...nap
<b>III.</b> <b>A kérelmező neve:</b>	
<b>születési neve:</b>	
<b>születési hely és idő:</b>	
<b>anyja neve:</b>	
<b>személyi igazolvány szám:</b>	
<b>állandó lakcíme:</b>	
<b>telefonszáma:</b>	
<b>IV. Tanúk</b>	Az eljárás lefolytatásához szükséges két olyan személy megjelölése, aki tanúsítani tudja, hogy a kérelmező állandó jelleggel és életvitelszerűen együtt lakott az elhunyt bérlővel, tartási szerződés esetében azt is, hogy a tartási kötelezettségeknek maradéktalanul eleget tett.
<b>Tanú I.</b> <b>Név:</b>	
<b>Lakcím:</b>	
<b>Tanú II.</b> <b>Név:</b>	
<b>Lakcím:</b>	

***Felhívjuk szíves figyelmét a hátoldalon felsorolt iratok csatolására!***

A bérleti jogviszony folytatás iránti eljárás az alábbi iratok **hiánytalan** becsatolása esetén indítható meg:

- bérleti szerződés
  - halotti anyakönyvi kivonat
  - tartási szerződés esetében az azt jóváhagyó bérbeadói levél, és a tartási szerződés
  - MIVÍZ Kft. igazolása
  - MIHŐ Kft. igazolása
  - ÉMÁSZ NYRT.
  - FŐGÁZ RT.
- Arról, hogy a lakáson közüzemi tartozás. Az igazolásokat a Szemere u. 5. sz. alatti ügyfélszolgálaton lehet kérni. Közüzemi tartozás esetén, a részletfizetési megállapodást, vagy az adósságkezelési eljárás iratait is csatolni kell.
- Jövedelemigazolás (munkáltatói igazolás / Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zrt. által adott formanyomtatványon/, nyugdíj, egyéb járulékok esetében az erre vonatkozó határozat másolata és az utolsó havi szelvény, illetőleg bankszámlakivonat) valamennyi személytől, aki a háztartásban lakik
  - A munkáltatói igazolás mellé be kell csatolni a munkaszerződés másolatát, illetve a TB felé történő bejelentést igazoló „Bejelentő és változás bejelentő adatlap a munkáltató vagy kifizető által foglalkoztatott biztosítottak adatairól” elnevezésű nyomtatvány másolatát.
  - A lakásban lakók lakcímkártyáit és személyi igazolványait be kell mutatni..
  - **Figyelem, a miskolci állandó helybenlakás kezdő időpontját személyi igazolvánnyal (ha abban még szerepel), vagy lakcímkártyával, és az Okmányiroda által kiadott igazolással (3525 Miskolc, Kis-Hunyad u. 9. ) vagy a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Választási Hivatal (1450 Budapest, Pf. 81.) igazolásával kell igazolni!**

Alulírott .....(bérleti jogviszony folytatást kérelmező) büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az ország területén másik önkormányzati bérlakással, magántulajdonú ingatlannal, magántulajdonú ingatlan részzilletőségével nem rendelkezem.

Miskolc, .....

.....  
kérelmező

.....  
kérelmező

## Adatvédelmi Tájékoztató

### Ügyfél azonosító adatlappal kapcsolatos adatkezelésekről

Az Adatkezelő az Ügyfelek személyes adatait „Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról” szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseinek megfelelően kezeli. Tájékoztatjuk, hogy a személyes adatai az alábbiak szerint kerülnek kezelésre:

**adatkezelés célja:** az érintett személyek bérleti jogviszony folytatásához szükséges iratok ellenőrzése

**kezelt adatok köre:**

elhunyt, neve, születési neve, szül. hely, idő, elhalálozás időpontja,

kérelmező esetében: név, születési név, anyja neve, születési helye, ideje, szig. száma, lakcím/bejelentési idő, telefonszám

**adatkezelés jogalapja:** a GDPR 6. cikk (1) c) az adatkezelés közérdekű vagy az adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtásához szükséges, amely mintegy magába olvasztja, elnyeli a további adatkezelési jogalapokat, ebben az esetben a GDPR 6. cikk (1) e) szerinti érintetti hozzájárulást (NAIH B/4542. számú beszámolójában foglalt elnöki álláspont alapján)

**adattárolás határideje:** az adatfelvételtől számított 8 év

**adattárolás módja:** papíralapú és elektronikus

Felhívom a figyelmét arra, hogy személyes adatai kezeléséről tájékoztatást kérhet, valamint kérheti személyes adatainak helyesbítését, illetve - a jogszabályban elrendelt adatkezelések kivételével - törlését az adatfelvételénél jelzett módon, illetve az adatkezelő feltüntetett elérhetőségein:

Név: Miskolc Holding Zrt.  
telefonszám +36 46 516-200  
e-mail cím info@miskolcholding.hu

Jogorvoslati lehetőséggel, panasszal a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál lehet élni:

Név: Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság  
Székhely: 1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/C.  
Honlap: <http://www.naih.hu>

Az adataim kezelésére vonatkozó tájékoztatást tudomásul vettem.

Miskolc, .....

.....  
ügyfél aláírása

## NYILATKOZAT

Alulírott .....sz. alatti lakos nyilatkozom,  
hogy a Miskolc, .....szám alatti lakás néhai bérlőjét  
.....-t és a bérleti jogviszony folytatását kérelmező.....  
.....-t ideköltözésem(sük)től kezdve ismertem illetve  
ismerem ma is

A fentiekre tekintettel tanúsítani tudom, hogy fent nevezett néhai bérlő és a bérleti jogviszony folytatását kérelmező \*(bérlő házastársa, gyermeke, befogadott gyermekének a gyermeke, továbbá szülője ) állandó jelleggel és életvitelszerűen együtt laktak a szóban forgó lakásban a bérlő bekövetkezett haláláig .  
\*Kérjük az aktuális családi viszonyt aláhúzással jelölje

Miskolc, 2019.....hó.....nap

.....  
Nyilatkozó neve

Lakcím:.....

szemigsz.:.....

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név.....

Lakcím.....

szemigsz.:.....

Név.:.....

Lakcím.....

szemigsz.:.....

## NYILATKOZAT

Alulírott .....sz. alatti lakos nyilatkozom,  
hogy a Miskolc, .....szám alatti lakás néhai bérlőjét  
.....-t és a bérleti jogviszony folytatását kérelmező.....  
.....-t ideköltözésem(sük)től kezdve ismertem illetve  
ismerem ma is

A fentiekre tekintettel tanúsítani tudom, hogy fent nevezett néhai bérlő és a bérleti jogviszony folytatását kérelmező \*(bérlő házastársa, gyermeke, befogadott gyermekének a gyermeke, továbbá szülője ) állandó jelleggel és életvitelszerűen együtt laktak a szóban forgó lakásban a bérlő bekövetkezett haláláig .  
\*Kérjük az aktuális családi viszonyt aláhúzással jelölje

Miskolc, 2019.....hó.....nap

.....  
Nyilatkozó neve

Lakcím:.....

szemigsz.:.....

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név.....

Lakcím.....

szemigsz.:.....

Név:.....

Lakcím.....

szemigsz.:.....